

ROMANIA
JUDETUL HARGHITA
COMUNA SIMONESTI
PRIMAR : PETER ZOLTAN
F.P. cu atribuții de secretar: GYÖRGY HAJNALKA
Nr.39/22.08.2018

PROCES –VERBAL DE AFIȘARE

a ofertei de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilanul comunei Șimonești
și a listei preentorilor

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. (2) din Legea nr. 17/2014, privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan,

Azi, 22.08.2018, am procedat la afișarea ofertei de vânzare înregistrată ca anexă la Cererea pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului înregistrată în Registrul special de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan și a listei preentorilor întocmite pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, a terenului fâneață în extravilan, în suprafață de 4.800 mp (0,48 ha), înscris în cartea funciară nr. 51662 a localității ȘIMONEȘTI, cu nr. cadastral 51662, cu nr. tarla 62, cu nr. parcelă 748/6/1, situat în extravilanul comunei Șimonești, satul Mihăileni, județul Harghita.

Oferta de vânzare sus menționată, împreună cu lista preentorilor a fost afișată la sediul Primăriei Șimonești, str. Morii nr.249, județul Harghita și pe site-ul Primăriei (www.comunasimonesti.ro).

Un exemplar al prezentului proces-verbal de afișare se afișează împreună cu documentele sus menționate și adusă la cunostința publicului prin modalitatea sus arătată.

Șimonești, la 22.08.2018

F.P. cu atribuții de secretar,
GYÖRGY HAJNALKA



| | |
|--|-----------------------|
| Județul HARGHITA | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială COMUNA ȘIMONEȘTI | Nr. 35 din 22.08.2018 |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de BALAZS MARIA, în calitate de vânzătoare, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | ----- | ----- |
| 2. | ----- | ----- |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| | |
|-------------------------|-------|
| Nume și prenume arendaș | |
| Domiciliul/sediul | ----- |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

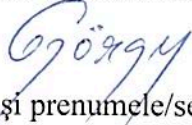
Nume și prenume/denumire vecin: - **TARCSAFALVI DÉNES**
- **KARÁCSONY SÁNDOR**
- **KISS FERENC**
- **LÁSZLÓ LEVENTE**

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
PÉTER ZOLTÁN

(numele și prenumele/semnătura)



F.P. cu atribuții de secretar
GYÖRGY HAJNALKA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata: **BALAZS MARIA**, CNP 2620430190341, având adresa de comunicare în: localitatea Mun. Vulcan, Bld. Mihai Viteazu, nr.5, bl. B3, sc. 1, ap. 28, județul Harghita, codul poștal e-mail , tel. , **vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,48 (ha), la prețul de 3.000,00 LEI (tremii).**

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului

| Specificare | Orașul/ Comuna/ Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | Categoria | Obs. |
|--|-----------------------------------|-----------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------------------------|------|
| | | | | | | | de folosință ³⁾ (**) | |
| Se completează de către vânzător | Șimonești | 0,48 | 51662 | 51662 | 62 | 748/6/1 | fâneață | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | x | x | x | x | x | x | x | |

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzatori/Împuternicit,
(numele și prenumele în clar)

Balazs Maria

Semnături

Balazs Maria

Data *22.08.2018*

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.