

ROMANIA  
JUDETUL HARGHITA  
COMUNA SIMONESTI  
PRIMAR : PETER ZOLTAN  
F.P. cu atribuții de secretar: GYÖRGY HAJNALKA  
Nr.38/22.08.2018

### PROCES –VERBAL DE AFIȘARE

a ofertei de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilanul comunei Șimonești  
și a listei preentorilor

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. (2) din Legea nr. 17/2014, privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan,

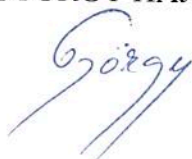
Azi, 22.08.2018, am procedat la afișarea ofertei de vânzare înregistrată ca anexă la Cererea pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului înregistrată în Registrul special de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan și a listei preentorilor întocmite pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, a terenului arabil și fâneață în extravilan, în suprafață de 10.500 mp (1,05 ha), înscris în cartea funciară nr. 51663 a localității ȘIMONEȘTI, cu nr. cadastral 51663, cu nr. tarla 62, cu nr. parcelă 748/2, 748/3, 747/2, 747/3, situat în extravilanul comunei Șimonești, satul Mihăileni, județul Harghita.

Oferta de vânzare sus menționată, împreună cu lista preentorilor a fost afișată la sediul Primăriei Șimonești, str. Morii nr.249, județul Harghita și pe site-ul Primăriei ([www.comunasimonesti.ro](http://www.comunasimonesti.ro)).

Un exemplar al prezentului proces-verbal de afișare se afișează împreună cu documentele sus menționate și adusă la cunostința publicului prin modalitatea sus arătată.

Șimonești, la 22.08.2018

F.P. cu atribuții de secretar,  
GYÖRGY HAJNALKA



|  |                       |
|--|-----------------------|
| Județul HARGHITA                                       | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială<br>COMUNA ȘIMONEȘTI | Nr. 37 din 2.08.2018  |

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de BALAZS MARIA, în calitate de vânzătoare, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediul |
|----------|--|-----------------------------------|
| 1.       | -----  | -----                             |
| 2.       | -----  | -----                             |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

|                         |       |
|-------------------------|-------|
| Nume și prenume arendaș |       |
| Domiciliul/sediul       | ----- |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin: - TARCSAFALVI DÉNES  
- KÁLMÁN DOMOKOS

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
PÉTER ZOLTÁN  
(numele și prenumele/semnătura)

F.P. cu atribuții de secretar  
GYÖRGY HAJNALKA  
(numele și prenumele/semnătura)

#### NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnata: **BALAZS MARIA**, CNP 2620430190341, având adresa de comunicare în: localitatea Mun. Vulcan, Bld. Mihai Viteazu, nr.5, bl. B3, sc. 1, ap. 28, județul Harghita, codul poștal . . . . . e-mail . . . . . , tel. . . . . , **vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,05 (ha), la prețul de 6.500,00 LEI (șasemiicincisute).**

Condițiile de vânzare sunt următoarele: . . . . .

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului

| Specificare                         | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul (*) | Suprafața<br>(ha) (*) | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr de<br>carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla/lot<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) | Categoria                             | Obs.    |
|-------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------------------------|---------|
|                                     |                                   |                       |                            |                                       |                            |                          | de<br>folosință <sup>3)</sup><br>(**) |         |
| Se completează                      |                                   |                       |                            |                                       | 62                         | 748/2<br>748/3           | arabil                                | 0,88 ha |
| de către<br>vânzător                | Șimonești                         | 1,05                  | 51663                      | 51663                                 | 62                         | 747/2<br>747/3           | fâneată                               | 0,17 ha |
| Verificat<br>primărie <sup>4)</sup> | x                                 | x                     | x                          | x                                     | x                          | x                        | x                                     |         |

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

Vânzător/Împuternicit,  
(numele și prenumele în clar)

Balazs Maria..

Semnături

..... Balazs Maria .....

Data 22.08.2018

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.