

ROMANIA
JUDETUL HARGHITA
COMUNA SIMONESTI
PRIMAR : PETER ZOLTAN
F.P. cu atribuții de secretar general: MAGYARI GABRIELLA
Nr. 12/22.04.2020

PROCES –VERBAL DE AFIȘARE
a ofertei de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilanul comunei Șimonești
și a listei preemtorilor

În conformitate cu prevederile art. 6, alin. (2) din Legea nr. 17/2014, privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan:

Azi, 22.04.2020, am procedat la afișarea ofertei de vânzare înregistrată ca anexă la Cererea pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului înregistrată în Registrul special de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan și a listei preemtorilor întocmite pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, a terenului fâneață în extravilan, în suprafață de **1493** mp (0,1493 ha), înscris în cartea funciară nr. 51924 a localității ȘIMONEȘTI, cu nr. cadastral 51924, situat în extravilanul comunei Șimonești, satul Cobătești, județul Harghita.

Oferta de vânzare sus menționată, împreună cu lista preemtorilor a fost afișată la sediul Primăriei Șimonești, str. Morii nr.249, județul Harghita și pe site-ul Primăriei (www.comunasimonesti.ro).

Un exemplar al prezentului proces-verbal de afișare se afișează împreună cu documentele sus menționate și adusă la cunostința publicului prin modalitatea sus arătată.

Șimonești, la 22.04.2020

F.P. cu atribuții de secretar general
Magyari Gabriella



Județul HARGHITA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială COMUNA ȘIMONEȘTI	Nr // din 22.02. 2020

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de MUNTEANU OCTAVIAN, prin mandatarul VARGA SZABOLCS, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-----	-----
2.	-----	-----


2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată


Nume și prenume arendaș	-----
Domiciliul/sediul	-----


3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin: KUTI JÓZSEF, MOLNÁR DÉNES

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
PÉTER ZOLTÁN

(numele și prenumele/semnătura)

F.P. cu atribuții de secretar general
MAGYARI GABRIELLA

(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

H/R ing 10/21.06.20.

Subsemnatul:

1. **MUNTEANU OCTAVIAN**, CNP 1501012323931, având adresa de comunicare în: orașul Miercurea Sibului, strada Avram Iancu nr.57 județul Sibiu, codul poștal
 e-mail, tel.

VARGA SZABOLCS, CNP 1750113190355, în calitate de **ÎMPUTERNICIT**, conform PROCURII SPECIALE act autentic nr. 2039/11.06.2019,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1493 (ha), la prețul de 497 LEI (parusutesaizecișitrei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria	Obs.
							de folosință ³⁾ (**)	
Se completează de către vânzător	Șimonești	0,1493	51924	51924	-	-	livadă	
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x			x	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,
 (numele și prenumele în clar)
 . V. e. n. g. a . . . S. z. a. b. o. l. c. s.

Semnătura

.....


Data . 22 . 06 . 20 20

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.